

**PENILAIAN KERJA-KERJA PEMBERSIHAN DAN PENCUCIAN
BANGUNAN TAHUN 2011**

BULAN :

KAWASAN/ BANGUNAN/ BLOK:

BIL.	KETERANGAN KERJA	PENILAIAN PENUH	PENILAIAN DIBERI	CATATAN
A	KEKERAPAN : HARIAN			
1	Menyapu semua ruang di bangunan termasuk ruang tamu, kawasan lau-lalang ruang, kaki lima dan tangga/lif	10		
2	Membersih dan mengosongkan bakul sampah, mengibas, mengelap habuk pada perabot dalam bangunan	10		
3	Mengemop permukaan lantai dan tangga bila perlu untuk menanggalkan kotoran	10		
4	Membersihkan tandas kekitangan/ awam daripada kekotoran dan bau dengan menggunakan bahan kimia dan berus yang dipersetujui dan perlu dilakukan sekurang-kurangnya empat kali sehari	10		
5	Menyapu, membersihkan dan memungut sampah sarap disemua verandah, laluan berbumbung, kaki lima, tangga, tempat letak kenderaan berbumbung dan kawasan sekeliling bangunan (10' dari longkang bangunan)	10		
B	KEKERAPAN : 2 KALI SEMINGGU			
1	Mengelap telefon dan menyembur pewangi	5		
2	Membersihkan permukaan cermin termasuk tingkap dengan menggunakan bahan kimia yang dipersetujui	5		
3	Membersihkan permaidani (vakum)	5		
C	KEKERAPAN : 2 KALI SEMINGGU			
1	Membersihkan permukaan cermin dalam bangunan dengan menggunakan bahan kimia yang betul.	5		

BIL.	KETERANGAN KERJA	PENILAIAN PENUH	PENILAIAN DIBERI	CATATAN
D	KEKERAPAN : 2 MINGGU SEKALI			
2	Membersihkan permukaan dinding, siling dan bumbung dalam dan luar bangunan daripada sawang dan kotoran	5		
E	KEKERAPAN : SEBULAN SEKALI			
1	Mengelap alat pencegahan kebakaran, lampu kipas, suis dan peralatan lain yang diletakkan di dinding	3		
2	Membersihkan longkang dengan menggunakan bahan kimia yang sesuai	3		
F	KEKERAPAN : 3 BULAN SEKALI			
1	Membersihkan serta memberus (scrubbing) semua permukaan mosaic termasuk tandas dengan menggunakan bahan kimia yang sesuai	3		
2	Polishing semua jenis lantai mengikut peraturan yang betul serta menggunakan bahan kimia yang sesuai			
3	Membersihkan bumbung dan saluran air hujan daripada sampah, daun, ranting pokok dan sisa binaan			
G	KEKERAPAN : 6 BULAN SEKALI			
1	Waxing semua jenis permukaan lantai dengan menggunakan bahan kimia yang betul	5		
2	Shampoo dan mengeringkan permaidani bangunan (tertakluk kepada permaidani yng tebal dan tidak using sahaja)	5		

PEMARKAHAN

		PENILAIAN PENUH	PENILAIAN DIBERI
A	KEKERAPAN : HARIAN		
	PERKARA 1	10	
	PERKARA 2	10	
	PERKARA 3	10	
	PERKARA 4	10	
	PERKARA 5	10	
B	KEKERAPAN : SEKALI SEMINGGU		
	PERKARA 1	5	
	PERKARA 2	5	
	PERKARA 3	5	
C	KEKERAPAN : 2 KALI SEMINGGU		
	PERKARA 1	5	
D	KEKERAPAN : 2 MINGGU SEKALI		
	PERKARA 2	5	
E	KEKERAPAN : SEBULAN SEKALI		
	PERKARA 1	3	
	PERKARA 2	3	
F	KEKERAPAN : 3 BULAN SEKALI		
	PERKARA 1	3	
	PERKARA 2	3	
	PERKARA 3	3	
G	KEKERAPAN : 6 BULAN SEKALI		
	PERKARA 1	5	
	PERKARA 2	5	
	JUMLAH	100	

SILA POTONG MARKAH YANG TIDAK BERKAITAN

PERKIRAAN

$\frac{\text{PENILAIAN DIBERI}}{\text{PENILAIAN PENUH}} \times 100 = \underline{\hspace{2cm}}$

ULASAN/ PERAKUAN PELAPOR

SAYA MEMPERAKUKAN BAHAWA PERKHIDMATAN PEMBERSIHAN DAN PENCUCIAN DI KAWASAN/
BLOK/ _____
OLEH UNIUTAMA PROPERTY SDN. BHD. (UPSB) ADALAH SECARA KESELURUHANNYA **MEMUASKAN/
TIDAK MEMUASKAN**

PERATUSAN SIAP ADALAH _____ %

TANDATANGAN :
NAMA DAN COP RASMI :

TARIKH :
